



OF.ORD. N° 009 AC/2025

ANT.: ORD. (SERVICIO GORE) N° 06
(03.01.2025)

MAT.: Informa Acuerdo.

PUNTA ARENAS, 06 de enero de 2025.

**A : SR. GOBERNADOR REGIONAL DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA
CHILENA Y PRESIDENTE DEL CORE
DON JORGE FLIES AÑON**

**DE : SR. SECRETARIO EJECUTIVO CORE MAGALLANES
DON MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CARO**

Informo a Ud. que, en la 02ª Sesión Ordinaria celebrada con fecha 04 de enero de 2025, el Pleno del Consejo Regional, **aprobó** la Moción N°009, relacionada con la Estructura Orgánica Funcional del Servicio de Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena.

El archivo adjunto, contiene los antecedentes fundantes de dicha estructura.

Sin otro particular, saluda atentamente,

Firmado electrónicamente por:



Firmado por:
Miguel Ángel García Caro
Secretario Ejecutivo Consejo
Regional
Fecha: 06-01-2025 13:07 CLT
Gobierno Regional de la Región de
Magallanes y de la Antártica Chilena

**MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CARO
SECRETARIO EJECUTIVO
CONSEJO REGIONAL
MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**

/KRO

DISTRIBUCIÓN:

- SR. GOBERNADOR REGIONAL DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA
Y PRESIDENTE DEL CORE**
- SRA. JEFA DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PERSONAS (C.I.)**
- SRA. JEFA UNIDAD AUDITORIA INTERNA (C.I.)**
- Archivo Consejo Regional



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/MZLIRT-351>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708
www.coremagallanes.cl



OF.ORD. N° 010 AC/2025

ANT.: ORD. (DPIR) N° 2194 (23.12.2024).

MAT.: Informa Acuerdo.

PUNTA ARENAS, 06 de enero de 2025.

**DE : SR. GOBERNADOR REGIONAL DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA
CHILENA Y PRESIDENTE DEL CORE
DON JORGE FLIES AÑON**

**A : SRA. JEFA DIVISIÓN PRESUPUESTO E INVERSIÓN REGIONAL
DOÑA HINA CARABANTES HERNÁNDEZ**

Informo a Ud. que, en la 02ª Sesión Ordinaria celebrada con fecha 04 de enero de 2025, el Pleno del Consejo Regional, **aprobó** la Moción N°004, relacionada con el financiamiento del proyecto denominado **“Reposición Sede Social Club Deportivo El Pingüino, Punta Arenas”**, etapa de Diseño, código BIP N° 40039564-0, por un monto **M\$ 98.720** (noventa y ocho millones, setecientos veinte mil pesos), con cargo al Presupuesto de Inversión Regional a contar del proceso presupuestario 2025.

Sin otro particular, saluda atentamente,

Firmado electrónicamente por:



/KRO

DISTRIBUCIÓN:

-SRA. JEFA DPIR

-Archivo Consejo Regional

Firmado por:
Jorge Mauricio Flies Añon
Gobernador Regional
Fecha: 06-01-2025 17:26 CLT
Gobierno Regional de la Región de
Magallanes y de la Antártica Chilena

JORGE FLIES AÑON
GOBERNADOR REGIONAL Y PRESIDENTE DEL
CONSEJO REGIONAL DE
MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA

MAGC



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/JZXRI-327>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708
www.coremagallanes.cl

OF.ORD. N° 011 AC/2025

ANT.: ORD. (DPIR) N° 2088 (10.12.2024).

MAT.: Informa Acuerdo.

PUNTA ARENAS, 06 de enero de 2025.

DE : SR. GOBERNADOR REGIONAL DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA
CHILENA Y PRESIDENTE DEL CORE
DON JORGE FLIES AÑON

A : SRA. JEFA DIVISIÓN PRESUPUESTO E INVERSIÓN REGIONAL
DOÑA HINA CARABANTES HERNÁNDEZ

Informo a Ud. que, en la 02ª Sesión Ordinaria celebrada con fecha 04 de enero de 2025, el Pleno del Consejo Regional, **aprobó** la Moción N°010, relacionada con el cofinanciamiento del proyecto denominado, **"Construcción ciudad de los vientos - PUH ETAPA 1 - DS19"**, etapa de Ejecución, por un monto **M\$ 3.734.144** (tres mil, setecientos treinta y cuatro millones, ciento cuarenta y cuatro mil pesos), (250 soluciones habitacionales), con cargo al Programa de Inversión Regional a contar del año 2024.

En la siguiente tabla se incluye el detalle de los montos involucrados para dichas soluciones habitacionales:

			1 2 3=1+2 4 5 6=4+5 7=3+6 8 9 10=8+9 11=10+7													
CÓDIGO BIP	COMUNA	NOMBRE DEL PROYECTO	N° SOL.	SUBSIDIO MINVU (Convenio) M\$	ADICIONAL MINVU M\$	TOTAL SUBSIDIOS M\$	AHORRO FAMILIA M\$	HIPOTECARIO M\$	TOTAL FAMILIAS	TOTAL MINVU/FUA M\$	APORTE GORE (Convenio) M\$	ADICIONAL GORE M\$	TOTAL GORE M\$	TOTAL PROYECTO M\$		
4008113-0	PUNTA ARENAS	CIUDAD DE LOS VIENTOS (PUH ETAPA 1)	VIVIENDAS VULNERABLES ($< 60\%$ RSH)	79	4.532.379	906.476	5.438.854	90.648	0	90.648	5.529.502	1.117.987	0	1.117.987	6.647.489	
			PROM.		57.372	11.474	68.846	1.147	0	1.147	69.994	14.152	0	14.152	84.145	
			VIVIENDAS SECT. MEDIOS ($< 80\%$ RSH)	52	1.292.782	795.557	2.088.339	179.003	1.710.447	1.889.447	3.977.784	795.557	0	795.557	4.773.340	
			PROM.		24.861	15.299	40.160	3.442	32.859	36.336	76.496	15.299	0	15.299	91.795	
			VIVIENDAS SECT. MEDIOS (con RSH y límite de ingreso)	129	2.509.326	1.820.601	4.329.927	495.153	7.054.829	7.529.979	11.833.906	1.820.601	0	1.820.601	13.654.507	
			PROM.		21.036	15.299	36.336	3.825	59.284	63.109	99.445	15.299	0	15.299	114.744	
TOTAL APORTES REQUERIDO AL 30/11/2024 PUNTA ARENAS			250	8.338.485	1.838.601	11.853.118	724.798	8.765.274	9.490.074	21.341.192	3.734.144	0	3.734.144	25.075.336		
UF 10/11/24 \$				38.247,92		33.314	7.282	47.404	2.899	35.691	37.960	85.589	14.937	0	14.937	100.301

UF 30/11/24 \$ 38.247,92

Nota: Así como la postulación, selección y aprobación de los Subsidios DS 19, se expresan en UF, también los contratos para la ejecución. Por ende, a la data del cierre de los citados proyectos habitacionales, se requerirán recursos adicionales al CORE por la fluctuación de valores en la UF.

Sin otro particular, saluda atentamente,



Firmado por:
Jorge Mauricio Flies Añon
Gobernador Regional
Fecha: 06-01-2025 17:27 CLT
Gobierno Regional de la Región de
Magallanes y de la Antártica Chilena

Firmado electrónicamente por:

JORGE FLIES AÑON
GOBERNADOR REGIONAL Y PRESIDENTE DEL
CONSEJO REGIONAL DE
MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA

/KRO

DISTRIBUCIÓN:
-SRA. JEFA DPIR

-Archivo Consejo Regional

MAGC



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/HJJ9A8-537>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708
www.coremagallanes.cl