



INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL





CONTENIDO

1. INTRODUCCI3N3

2. RESULTADO DE AVANCE4

2.1. ESTADO DE AVANCE, NUDOS CR3TICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS.....4

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOG3A Y COMUNA.....8

2.3. PORCENTAJE F3SICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCI3N9

3. CONCLUSIONES Y/O S3NTESIS10

4. ANEXOS DIGITALES10

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)10
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL)10

N° INFORME	ELABORADO	APROBADO	PUBLICADO
2	15.05.2024	16.05.2024	17.05.2024

INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe ejecutivo tiene como objetivo general informar el estado de avance al **30 de abril del 2024**, de todas aquellas iniciativas en desarrollo a cargo de División de Infraestructura y Transportes como Unidad Técnica¹ y/o División Técnica².

Por lo anterior, los objetivos específicos del presente informe ejecutivo son los siguientes:

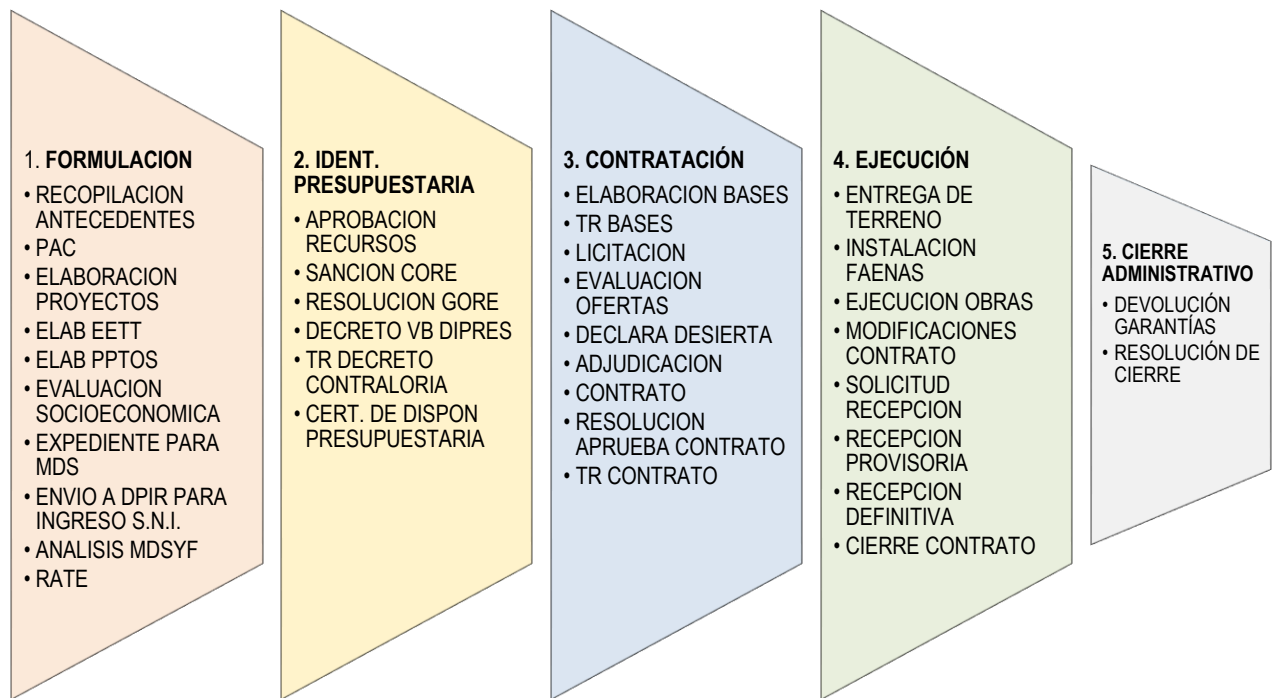
- Informar el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas.
- Informar la Cantidad de iniciativas de inversión pública en desarrollo por etapa, tipología y comuna.
- Informar el porcentaje físico y financiero de avance para iniciativas en ejecución.

Para abordar los objetivos planteados en este informe ejecutivo, metodológicamente se establecieron tres tipologías priorizadas de desarrollo, que corresponden a las siguientes;

1. **Servicios Básicos:** Iniciativas de inversión en las áreas de Electrificación Rural y Alumbrado Público, Abastecimiento de Agua Potable, Saneamiento Sanitario, Residuos Sólidos y Redes de Gas Natural.
2. **Infraestructura y Equipos:** Iniciativas de inversión en Infraestructura y Equipamiento, y Adquisición de Equipos asociados o no a obras.
3. **Otros** (Subsidios, programas, estudios, entre otros, cuando corresponda).

Es importante destacar que, para efectos del presente reporte, se han estructurado las iniciativas de inversión pública para facilitar el seguimiento y reporte de las iniciativas así como la identificación de nudos en el proceso y estrategias para su gestión, en cinco (5) Etapas (*Figura 1*), que comprenden una serie de Hitos de Avance, con distintos niveles de complejidad técnica, financiera, administrativa, legal, y coordinaciones entre distintas entidades responsables para su materialización, desde la Unidad Formuladora, Unidad Evaluadora, Unidad Financiera, Unidad Técnica, entre otros.

Figura 1. Etapas e Hitos de Avance para el desarrollo de Iniciativas de Inversión Pública.



¹ Unidad Técnica; Encargada de formular, licitar, contratar y efectuar seguimiento de la ejecución hasta la liquidación del contrato.
² División Técnica; Encargada de coordinar las acciones de la Unidad Técnica mandatada en materias de infraestructura.

2. RESULTADO DE AVANCE

2.1. ESTADO DE AVANCE, NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS.

A continuación, se presenta el listado de iniciativas individualizando el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas de todas las iniciativas reportadas:

Tabla 1. Resumen Estado de Avance, Nudos y Gestiones

Nº	COMUNA	TOPOLOGÍA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
1	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	73%	72%	Se mantiene suspensión de plazo de la consultoría de diseño en la Etapa 3 (total 4 etapas), ya que se debe obtener el RATE con RS que implican procesos a terceros como la aprobación DGA modificación de cauce, y análisis de pertinencia ambiental en el SEA.	Nudo Crítico de Avance: aprobación de modificación de Cauce en la DGA. Gestiones pendientes o realizadas: se entrega autorización de representación a la empresa adjudicada, para agilizar trámites.
2	Primavera	1. Servicios Básicos	HABILITACION Y MEJ. DE SIST. RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS. C. SOMBRERO	3. CONTRATACIÓN	REEVALUACIÓN INICIATIVA	0%	0%	EL proceso de recepción de ofertas de la licitación pública quedó desierta y caducó la RS de la iniciativa. Por tanto, Aguas Magallanes (AMA) actualiza proyecto para reevaluación.	Nudo Crítico de Avance: a la espera de recepcionar el perfil actualizado por Aguas Magallanes para el ingreso a evaluación MDSyF. Gestiones pendientes o realizadas: correos y reuniones con la Unidad Técnica (AMA).
3	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	82%	100%	En Red Tercario se sigue en la instalación de matrices. Se está trabajando en la elaboración de mandatos junto con Gasco y Asesores del Proyecto, para la obtención de las servidumbres de paso.	En preparación antecedentes para la reevaluación del proyecto que permitirá ampliar la cobertura.
4	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSERVACIÓN SEDES SOCIALES U.V. 21-48-49-59, P. ARENAS	4. EJECUCIÓN	RECEPCION PROVISORIA	100%	100%	Se realiza la recepción provisoria con observaciones, y acta de recepción definitiva el 28 de febrero de 2024.	JV Unidad 21 requiere intervención en cubierta y trabajos menores en otras sedes, al no poder ampliar el contrato original.
5	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSERVACIÓN CIERROS PERIMETRALES EX HOSPITAL Y FACHADA ESC. ARTURO PRAT, P. ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	100%	100%	El proyecto cuenta con Resolución Ex. (GR) N°133/2024 que aprueba la Recepción Definitiva del Contrato.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
6	Natales	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO PUERTO NATALES	3. CONTRATACIÓN	ELABORACION BASES	0%	0%	Bases Técnicas terminadas y visadas por M. Energía y Bases Administrativas en correcciones finales.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
7	Natales	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIÉSEL PUERTO EDÉN	1. FORMULACIÓN	ENVIO A DPIR PARA INGRESO S.N.I.	0%	0%	Pefil terminado en proceso de envío a DPIR para evaluación.	Es necesaria la Sala de Máquinas para la instalación de los equipos, la que aún se encuentra en proceso de formulación.

Nº	COMUNA	TOPOLOGÍA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
8	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELECTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	50%	43%	Ejecutados 2 tramos de 4 (sector 2 y 3) correspondiente a la sectorización del proyecto. Pendiente Sector 1 y Sector 4 (subdividido en 4 tramos). La Empresa solo solicitará servidumbre de paso de los Caminos Públicos. El Gore por medio de Of. Ord. de fecha 06.05.2024 solicito al Municipio autorización para iniciar obras en dichos caminos, y compromiso de entrega de Servidumbres de Paso.	Retrasos por diferencias de criterios jurídicos entre Edelmag y GORE respecto a la intervención en terrenos subdivididos mediante "acciones y derechos" para extensión de redes.
9	Natales	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO COMBUSTIBLES	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	31%	100%	- Contrato de Adquisición de materiales para fundaciones, se encuentra Recepcionado. - Contratación Mano de Obra para fundaciones. Trabajos terminados.	Se encuentra en la etapa final el diseño en base al cálculo estructural de la malla soportante a la alternativa de contenedores c/generadores. . Múltiples licitaciones para completar la obra.
10	Porvenir	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS TIERRA DEL FUEGO	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	80%	76%	Ejecución Etapa 3.3C de 4. Permisos Sectoriales en Trámite.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
11	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSTRUCCION CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	60%	36%	Ejecución de Etapa N° 3.1.b tramitación Permisos Ambientales Mixtos y Etapa 4 ingeniería de detalles.	Se encuentra pendiente la aprobación de ampliación de plazo de la Consultoría por depender el producto (tramitación permisos) de otros servicios públicos. Adenda en revisión.
12	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	OTROS	83%	84%	Se encuentra a la espera de ejecutar proyecto de habilitación / conservación del inmueble para dar continuidad con la compra de equipos que se encuentra pendiente.	Aún se mantiene pendiente el proceso de conservación del inmueble, para finalizar con el proyecto de habilitación.
13	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN EMBARCACIÓN APOYO LOGISTICO Y DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS PUERTO EDÉN	1. FORMULACIÓN	ANALISIS MDSYF	0%	0%	Enviado a evaluación DPIR por Memo (DIT) N° 14 del 22.01.2024.	Enviado a evaluación DPIR por Memo (DIT) N° 14 del 22.01.2024. Al 30.04.2024 no se ha recepcionado respuesta por parte de la DPIR.
14	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	25%	83%	Por completarse la entrega de suministros de maderas y materiales de construcción, la cual se programa una entrega para fines de Mayo y la ultima entrega para el mes de Junio.	Los materiales se están acopiando en la explanada del terminal portuario. Conforme a ello, se suscribió Contrato de Arriendo con la Empresa Portuaria Austral, administradora del terminal portuario para almacenamiento de materiales. No obstante, la capacidad de almacenamiento esta al límite de su capacidad. Por lo cual se esta buscando alternativa de aumentar la capacidad de almacenamiento y la de redistribucion junto con el pronto retiro a lugar de obra. Pendiente segundo llamado a licitación de mano de obra.

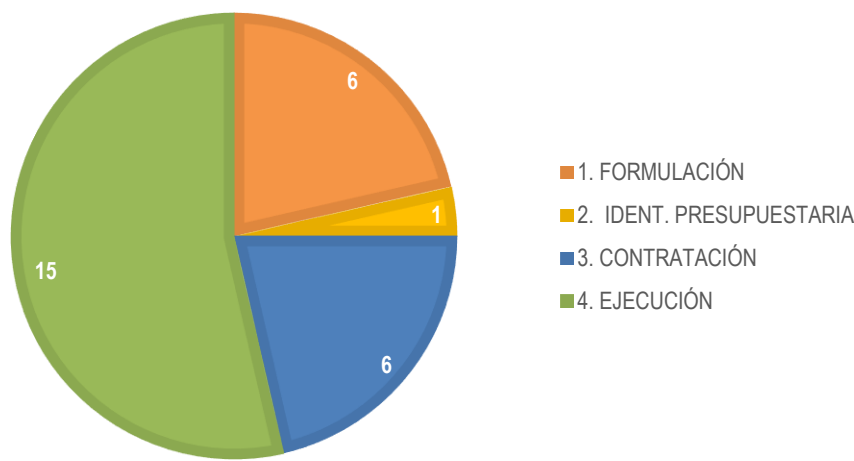
Nº	COMUNA	TPOLOGÍA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
15	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDEN	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	70%	71%	Por completarse la entrega de suministros de maderas. Se encuentra en proceso de adjudicación de la mano de obra para la construcción de cubiertas y armado de juegos.	Se encuentra programada fecha de recepcion de postes de Cipres por medio de trato directo al contrato (Art.10 Numeral 7,letra"J". La recepcion de los materiales por comercial todo acero fue completada en las fechas estipulado a ultima modificacion de fechas. Múltiples licitaciones para completar la obra.
16	Laguna Blanca	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN GRUPOS ELECTRÓGENOS LAGUNA BLANCA	4. EJECUCIÓN	CIERRE CONTRATO	100%	100%	La ejecución finalizó el 20.10.2023. El Proyecto se encuentra terminado con recepción definitiva. La garantía de fiel y oportuno cumplimiento de contrato. se encuentra vencida desde el 24.01.2024, la que debe ser devuelta por la DAF del GORE, mediante gestiones de la DIT y la DPIR.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
17	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDEN	4. EJECUCIÓN	OPERACIÓN	100%	100%	Obras terminadas y en operación. Considera un servicio por un año con término en noviembre de 2024.	Reclamos del Proveedor por retraso excesivo en el pago que le significó asumir intereses de factoring, los que está cobrando al GORE.
18	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCION RED DE GAS NATURAL OJO BUENO - CALAFATE - ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	CONTRATO	0%	0%	Con fecha 5-03-2023 se firma Convenio de Subsidio entre el Gore y Gasco. El convenio ya se encuentra protocolizado ante Notario.	A la espera de contar con Certificado de Asignación Presupuestaria para envío a toma de razón de Resolución que aprueba convenio y posterior transferencia del primer anticipo correspondiente al 25% del total.
19	Natales	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL RUTA 9 NORTE - CRUCE RUTA 250 CH, NATALES	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	100%	100%	Obras terminadas. Acta de Recepción de obras fue firmada con fecha 17.04.2024	Beneficiarios en proceso de aprobación de proyectos interiores para conexión a la red.
20	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	AMPLIACION RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	EXPEDIENTE PARA MDS	0%	0%	Últimos ajustes del Perfil a la espera del Resumen Ejecutivo que debe entregar Aguas Magallanes. Después de eso se presentará a evaluación de MDSyF.	Mientras no haya claridad de la Glosa 06,a) se considera agregar a esta Iniciativa los arranques de Pampa Redonda Bajo, lo que implicará un retraso en la formulación. Baja capacidad de formulación AMA.
21	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	LICITACION	0%	0%	Licitación por Aguas Magallanes publicada a mediados de febrero. Pendiente la adjudicación.	Iniciativa debe someterse a reevaluación por cuanto los montos ofertados superan el presupuesto disponible.
22	Natales	3. Otros - Estudios	DIAGNÓSTICO SOCIOAMBIENTAL PARA DE IMPLEMENTACIÓN INFRAESTRUCTURA, PUERTO EDÉN	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	0%	Se elaboran términos de referencia del proyecto ambiental, pero se encuentra a la espera de definiciones para el proyecto de la microcentral de Puerto Edén.	Definición de equipo que participa en el proyecto y productos que engloba el proyecto, ya que requiere de Consulta Indígena, Evaluación Ambiental y Diseño.

Nº	COMUNA	TPOLOGÍA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
23	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18 - 19 PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	CONTRATO	0%	0%	El convenio se firmó con la empresa Edelmag, con fecha 12 de marzo de 2024.	Se solicitará al municipio la autorización para ejecución de obras a favor de Edelmag y posterior servidumbre, como condición para inicio de obras.
24	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN INSTRUMENTOS Y EQUIPOS U.T. GOBIERNO REGIONAL	4. EJECUCIÓN	OTROS	80%	86%	Licitaciones de adquisición de instrumentos y equipos para la Unidad Técnica DIT, Adjudicada parcialmente licitación 1609-13-LE23. Adjudicada licitación 1609-25-LE23. Se envió a DPIR para reevaluación de ampliación de compra de equipos, la cual se remite recomendada por un monto de M\$ 52.113.	No se presentan nudos críticos al presente reporte. Sin embargo, se encuentra pendiente la licitación de equipos informáticos.
25	Punta Arenas	3. Otros - Programas	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	CONTRATO	0%	0%	Se encuentra en espera la Resolución de Dipres, para luego ser remitida a Toma Razón de la Contraloría Regional. Posteriormente se firmará el Convenio de Mandato, el que se espera firmar en el mes de junio.	Se encuentra pendiente la asignación presupuestaria.
26	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	INSTALACION SISTEMAS AUTOGENERACIÓN RUTA 9 SUR KM 37,5 - 52 PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ENVIO A DPIR PARA INGRESO S.N.I.	0%	0%	De acuerdo con Of. Ord. N° 224/2024, de fecha 20.02.2024 del Ministerio de Energía, que informa sobre modificación en la Ley General de Servicios Eléctricos y su efecto en la formulación y ejecución de proyectos de electrificación rural, mediante extensión de redes eléctricas y financiados con recursos del FNDR, se procederá a reevaluar la alternativa de extensión de red sector sur.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
27	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 "SECTOR FISCAL", PUNTA ARENAS	2. IDENT. PRESUPUESTARIA	TR DECRETO CONTRALORIA	0%	0%	Resolución TR N20 de 08,04,2024 crea e identifica asignación presupuestaria del proyecto. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria de fecha 30,04,2024, aprueba la ejecución de la mencionada iniciativa por un monto total de M\$132,458. Se encuentra en proceso Resolución que aprueba y asigna funciones de las Divisiones Técnica y Financiera.	Bases Administrativas, Especificaciones Tecnicas y Planos en proceso de término de revision para su pronto levantamiento a la espera de última resolución.
28	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	HABILITACION TERRENO Y DEMOLICION EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	ELABORACION BASES	0%	0%	En preparación bases administrativas y técnicas para licitación	A la espera de asignación presupuestaria para envío de bases a Contraloría.

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA.

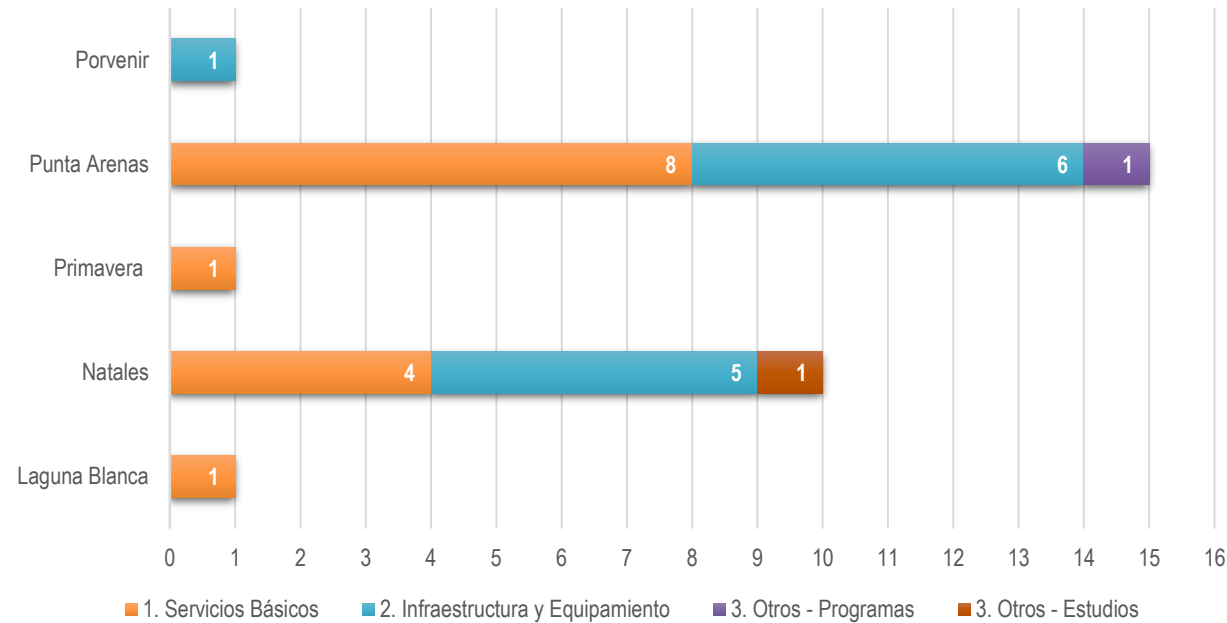
En conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, a la fecha del presente reporte de avance, la División de Infraestructura y Transportes (DIT) del Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena, tiene en desarrollo un total de **veintiocho (28) iniciativas**, distribuidas en distintas etapas de acuerdo a la siguiente gráfica:

Gráfico 1. Total de iniciativas por Etapas



Del total de iniciativas en desarrollo, a continuación, se presentan el total de éstas clasificadas por tipología y por comunas de la región donde inciden:

Gráfico 2. Total de iniciativas por tipología y comuna



En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

2.3. PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN

Por otra parte, en conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, el porcentaje promedio de avance técnico o físico para iniciativas en etapa de ejecución es de un **76%**, y el porcentaje promedio de avance Financiero para iniciativas en etapa de ejecución es de un **83%**. El porcentaje físico y financiero individualizado de cada iniciativa se presenta a continuación:

Gráfico 3. Porcentaje de avance Físico y Financiero iniciativas 2024 - DIT



En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS

El presente reporte da cuenta del total de iniciativas de inversión pública en desarrollo por parte de la División de Infraestructura y Transportes (DIT), además de sus porcentajes de avance físico –financiero, su estado de avance, sus nudos y gestiones.

En conclusión, el estado de avance global es el siguiente:

CANTIDAD DE INICIATIVAS	PORCENTAJE FÍSICO	PORCENTAJE FINANCIERO	NUDOS Y GESTIONES
28	76 %	83%	23

La División de Infraestructura y Transportes, como Unidad Técnica del Gobierno Regional cuenta, a la fecha, con una cartera de inversiones conformada por 28 iniciativas por un total estimado de M\$ 21.041.834 en distintas etapas de avance.

Los Contratos vigentes alcanzan los M\$ 6.276.368, con una ejecución financiera a la fecha de M\$ 5.426.392 (83%).

No se incluyen en este informe, por encontrarse en etapas previas de reformulación.

- APR Loteos Los Cisnes y Selknam de la Comuna Porvenir.
- Alcantarillado y PTAS de Villa Punta Delgada, Comuna San Gregorio.
- APR Villa Cariño y Colonia Isabel Riquelme, Comuna Natales.

4. ANEXOS DIGITALES

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL)